



KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO

2025 m. lapkričio 27 d. Nr. T2-327
Kretinga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 14 ir 29 punktais, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo (2025 m. birželio 26 d. Nr. XV-344 redakcija) 6 straipsnio 1, 2, 4, 5 ir 7 dalimis ir atsižvelgdama į Darbo grupės fiksuotam pajamų mokesčio dydžių, taikomų įsigyjant verslo liudijimus, ir nekilnojamojo turto mokesčio tarifams nustatyti 2025 m. spalio 6 d. posėdžio protokolą Nr. D8-2266 ir 2025 m. lapkričio 19 d. posėdžio protokolą Nr. D8-2653, Kretingos rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Nustatyti nekilnojamojo turto mokesčio tarifus (procentais nuo nekilnojamojo turto mokestinės vertės):

1.1. 450 000 eurų pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės neapmokestinamąjį dydį, atsižvelgiant į nekilnojamojo turto mokestinę vertę;

1.2. nuo pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės, viršijančios neapmokestinamąjį dydį, – 0,7 proc.;

1.3. komercinio naudojimo nekilnojamajam turtui (administracinės, maitinimo, paslaugų, viešbučių, poilsio, kultūros, švietimo, mokslo ir sporto paskirties statiniai (patalpos), gyvenamosios, sodų ir garažų (išskyrus pramoninius) paskirties) – 0,5 proc.;

1.4. inžineriniams statiniams (vėjo ir saulės elektrinėms) – 3 proc.;

1.5. kitam 1.2–1.4 punktuose nenurodytam nekilnojamajam turtui – 0,8 proc.;

1.6. nekilnojamajam turtui (neatsižvelgiant į jo paskirtį), kuris yra apleistas ar neprižiūrimas – 5 proc.

2. Pripažinti netekusiu galios Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 30 d. sprendimą Nr. T2-213 „Dėl nekilnojamojo turto mokesčio tarifų nustatymo“.

3. Nustatyti, kad šis sprendimas:

3.1. įsigalioja nuo 2026 m. sausio 1 d.;

3.2. skelbiamas Teisės aktų registre ir savivaldybės interneto svetainėje.

Savivaldybės meras

Antanas Kalnius